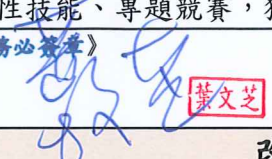
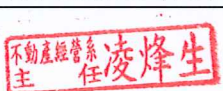
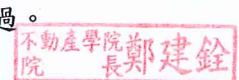
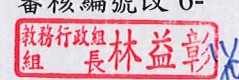
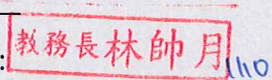

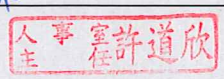


宏國德霖科技大學改進教學獎助申請表

※粗線框內欄位請申請人務必填寫

申請日期：112 年 8 月 8 日

申請類別	教師以本校名義參加或指導學生參加國際性或全國性技能、專題競賽，獲得名次者		適用課程	不動產投資實務專題	
申請人簽章		職稱	助理教授	單位	不動產經營系
改善教學成果 (以申請前一年9月1日至申請當年8月31日間之改善教學成果為限)					
參賽種類	請依本校「專任教師參賽暨指導學生參賽獎助要點」第三點規定填列競賽類別/級別 類別： <input type="checkbox"/> 國際賽 <input checked="" type="checkbox"/> 全國賽 / 級別： <input type="checkbox"/> A級 <input checked="" type="checkbox"/> B級				
競賽名稱	2023 全國大專院校法拍屋模擬投標競賽				
審核編號 (教務處填寫)	競賽項目及隊名 <small>依獎助要點第六點規定同一競賽獲獎者最多可提出3組申請</small>		參與者姓名	名次	
改 6- 035	2023 法拍屋模擬投標競賽-真相永遠只有一個		吳宜榮、曾佳嫻、陳麗青、陳智勇、葉修銘、李亦呈	2	
改 6- 036	2023 法拍屋模擬投標競賽-法拍找我一定隊		許清恭、朱珈儀、謝憲昇、周雅婷、王秋月、徐瑞杏	2	
送審資料	《送審資料不全者不予獎助》 1.比賽簽呈(主辦單位之競賽辦法、參賽隊伍清冊/競賽活動手冊) 2.競賽之報名表(內容應詳列指導教師資料) 3.獲獎證明文件(如獎狀、獎牌) 4.其他參賽活動佐證(含參賽活動記錄、競賽等級認定標準參考資料等)				
教學應用說明					
不動產投資實務專題是理論與實務相互融合的課程。課程安排上從非都市土地、都市更新、危老建物、凶宅、社會住宅、都市計畫、環境議題、投資運用、估價規則及法拍等都是課程的重要環節。本次藉由「2023 全國大專院校法拍屋模擬投標競賽」，融合課程有關都市計畫環境基礎資料彙集、投資理論六大財務公式及估價三大公式(比較法、成本法、收益法)、十二個估價原則與實地勘估標的進行法拍屋的評估。此次競賽活動除了提升學生基礎專業能力的建制外，在報告書製作、簡報製作與影片製作，三個環節，有效提升學生學習興趣、強化學生簡報與口述能力、更重要的是能凝聚團體合作的精神。					
系 科	業經 112 學年度第 1 學期第 1 次系教評會審查通過。		系主任簽章： 		
院、中心	業經 112 學年度第 1 學期第 3 次院、中心教評會審查通過。		院長、中心主任簽章： 		
教 務 處	業經改善教學審核小組審查結果： 審核編號改 6- 035 評定等第： <u>佳作</u> 審核編號改 6- 036 評定等第： <u>佳作</u> 審核編號改 6- 評定等第： <u> </u>				校長
	 審查小組召集人簽章： 				
人 事 室	 11/28				
校教評會	業經校教評會審議，審議結果詳會議紀錄暨相關附件。				

會計室

會計主任 黃啓芳

註：1.請將附件欄位所列之資料檢附於9月1日前送所屬教學單位審核。

2.請教師將紙本(申請表、切結書及相關附件)送所屬教學單位教評會審查，並將紙本資料掃描成電子檔一份由系上統一彙整上傳至教務處 GOOGLE 雲端。

宏國德霖科技大學教師申請改善教學獎助案

切 結 書

填表日期：中華民國 112 年 8 月 8 日

申請人姓名	葉文芝	申請教師 所屬系科	不動產經營系
申請類別	教師以本校名義參加或指導學生參加國際性或全國性技能、專題競賽，獲得名次者		
申請案名稱	2023 全國大專院校法拍屋模擬投標競賽-真相永遠只有一個		

茲切結保證本人 葉文芝 於 112 年度提出之改善教學獎助申請案相關內容，下列所述事項屬實：

- 一、無侵害他人著作權、專利權及其他智慧財產權利之情事，內容中若有屬於他人所有智慧財產權部分，皆已取得權利人之授權，並且依法標示作品來源。
- 二、無違反個人資料保護法相關規定，未經同意而洩漏他人個資之情事。
- 三、如有發生智慧財產權或個人資料保護之糾紛、訴訟，願自負法律責任。

此致

教務處

申請人簽章：

葉文芝

(請簽名蓋章)

註：請於申請時，一併檢附本切結書，未檢附者，不予受理。