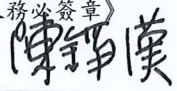


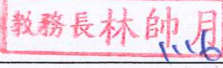





宏國德霖科技大學專任教師編撰教材獎助申請表

※粗線框內欄位請申請人務必填寫

申請日期：111年9月1日

| | | | | |
|---|---|------|--|--------|
| 申請人簽章 <small>《請申請人務必簽章》</small> 陳錚漢  | 職稱 | 講師 | 單位 | 不動產經營系 |
| 教材名稱 | 不動產包租代管講義 | 適用課程 | 包租代管 | |
| 申請類別 (請自行勾選) | <input checked="" type="checkbox"/> 1. 編撰課程教學所需教材，確實能提高教學成效者。 <input type="checkbox"/> 2. 產學研究計畫成果融入實務教材製作，確實能提升學生實務能力者。 <input type="checkbox"/> 3. 以本校名義參加校外與教學相關之教材製作競賽，獲得名次者。 <input type="checkbox"/> 4. 獲教育部數位教材認證通過者。 | | | |
| 送審資料 | <p>《送審資料不全者不予獎助》</p> 1. 編撰教材(請膠裝，含封面及目錄) 2. 教學應用說明 3. 其他教學成效佐證(如學生教材使用評估、同儕教師之評估...等) ※請一併檢附以上所列附件之電子檔光碟。 | | | |
| 申請案內容自述 | <p>主 題 內 容 (詳細內容、試驗方法、理念創新、依據學理) (以申請前一年9月1日至申請當年8月31日間之改善教學成果為限)</p> <p>本課程講義透過介紹政府住宅租賃代管行業的新商機，與實務法令及案例等方式，了解現行包租代管、建築裝修、都市計畫分區管制等法規法令、行業商機發展及市場面臨挑戰、產業服務概況、介紹租賃住宅管理師證照考試、實際案例及經驗分享等，藉由本課程講義了解租賃市場機會及培養未來進入該行業完整之本職學能。</p> | | | |
| 得獎名次 | | 自製率 | 95% | |
| 系 科 | 業經 111 學年度第 1 學期第 2 次系教評會審查通過。 | | 系主任簽章：  | |
| 院、中心 | 業經 111 學年度第 1 學期第 2 次院、中心教評會審查通過。 | | 院長、中心主任簽章：  | |
| 教 務 處 | 業經改善教學審核小組審查結果：評定等第： <u>佳作</u> | | 校長 | |
| 人 事 室 | 審查小組召集人簽章：  | |  | |
| 校教評會 | 業經校教評會審議，審議結果詳會議紀錄暨相關附件。 | | | |
| 會 計 室 | 會計主任簽章：  | | | |
| | 人事室主任簽章：  | | | |

註：1. 請將附件欄位所列之資料檢附於9月1日前送所屬教學單位審核。

2. 經所屬教學單位教評會審查通過後，請教師將申請表、評分表及相關附件電子檔寄至系助理電子信箱，由系上統一彙整燒錄光碟送至教務處。

宏國德霖科技大學教師申請改善教學獎助案

切 結 書

填表日期：中華民國 111 年 9 月 1 日

| | | | |
|-------|-----------------------|--------------|--------|
| 申請人姓名 | 陳錚漢 | 申請教師 所屬系科 | 不動產經營系 |
| 申請類別 | 編撰課程教學所需教材，確實能提高教學成效者 | | |
| 申請案名稱 | 不動產包租代管講義 | | |

茲切結保證本人 陳錚漢 於 111 年度提出之改善教學獎助申請案相關內容，下列所述事項屬實：

- 一、無侵害他人著作權、專利權及其他智慧財產權利之情事，內容中若有屬於他人所有智慧財產權部分，皆已取得權利人之授權，並且依法標示作品來源。
- 二、無違反個人資料保護法相關規定，未經同意而洩漏他人個資之情事。
- 三、如有發生智慧財產權或個人資料保護之糾紛、訴訟，願自負法律責任。

此致

教務處

申請人簽章：陳錚漢

(請簽名蓋章)

註：請於申請時，一併檢附本切結書，未檢附者，不予受理。