









宏國德霖科技大學改進教學獎助申請表

※粗線框內欄位請申請人務必填寫

申請日期：111年8月28日

申請類別	教師以本校名義參加或指導學生參加國際性或全國性技能、專題競賽，獲得名次者				
申請人簽章	<small>《請申請人務必簽章》</small>  林文芝	職稱	助理教授	單位	不動產經營系
競賽案名稱	2022全國大專院校法拍屋模擬投標競賽	適用課程	不動產投資專題		
改善教學成果 (以申請前一年9月1日至申請當年8月31日間之改善教學成果為限)					
參賽種類及得獎名次	全國賽 <input type="checkbox"/> A級 <input checked="" type="checkbox"/> B級 / <input checked="" type="checkbox"/> 第一名 <input type="checkbox"/> 第二名 <input type="checkbox"/> 第三名或佳作 國際賽 <input type="checkbox"/> A級 <input type="checkbox"/> B級 / <input type="checkbox"/> 第一名 <input type="checkbox"/> 第二名 <input type="checkbox"/> 第三名或佳作				
送審資料	《送審資料不全者不予獎助》 1. 比賽簽呈(主辦單位之競賽辦法、參賽隊伍清冊/競賽活動手冊) 2. 競賽之報名表(內容應詳列指導教師資料) 3. 獲獎證明文件(如獎狀、獎牌)  4. 其他參賽活動佐證(含參賽活動記錄、競賽等級認定標準參考資料等)				
教學應用說明					
不動產投資專題是理論與實務相互融合的課程。課程安排上從非都市土地、都市更新、危老建物、凶宅、社會住宅、都市計畫、環境議題、投資運用、估價規則及法拍等都是課程的重要環節。本次藉由「2022全國大專院校法拍屋模擬投標競賽」，融合課程有關都市計畫環境基礎資料彙集、投資理論六大財務公式及估價三大公式(比較法、成本法、收益法)、十二個估價原則與實地勘估標的進行法拍屋的評估。此次競賽活動除了提升學生基礎專業能力的建制外，在報告書製作、簡報製作與影片製作，三個環節，有效提升學生學習興趣、強化學生簡報與口述能力、更重要的是能凝聚團體合作的精神。					
系科	業經111學年度第1學期第2次系教評會審查通過。 系主任簽章： 				
院、中心	業經111學年度第1學期第2次院、中心教評會審查通過。 院長、中心主任簽章： 				
教務處	業經改善教學審核小組審查結果：評定等第： <u>良好</u>			校長	
	 審查小組召集人簽章： 				
人事室					
校教評會	業經校教評會審議，審議結果詳會議紀錄暨相關附件。				
會計室					

校長 羅清文



註：1.請將附件欄位所列之資料檢附於9月1日前送所屬教學單位審核。

2.經所屬教學單位教評會審查通過後，請教師將申請表、評分表及相關附件電子檔寄至系助理電子信箱，由系上統一彙整燒錄光碟送至教務處。

宏國德霖科技大學教師申請改善教學獎助案

切 結 書

填表日期：中華民國 111 年 8 月 28 日

申請人姓名	葉文芝	申請教師 所屬系科	不動產經營系
申請類別	專任教師參賽暨指導學生參賽獎助		
申請案名稱	2022 全國大專院校法拍屋模擬投標競賽		
<p>茲切結保證本人<u>葉文芝</u>於 111 年度提出之改善教學獎助申請案相關內容，下列所述事項屬實：</p> <p>四、無侵害他人著作權、專利權及其他智慧財產權利之情事，內容中若有屬於他人所有智慧財產權部分，皆已取得權利人之授權，並且依法標示作品來源。</p> <p>五、無違反個人資料保護法相關規定，未經同意而洩漏他人個資之情事。</p> <p>六、如有發生智慧財產權或個人資料保護之糾紛、訴訟，願自負法律責任。</p> <p>此致</p> <p>教務處</p> <p>申請人簽章：  (請簽名蓋章)</p>			

註：請於申請時，一併檢附本切結書，未檢附者，不予受理。